

平成29年度

# 西郡自治会総会 西郡共有総会

平成29年4月23日 公正館

## 平成29年度西郡自治会総会

- 1 平成28年度事業・会計報告について
  - (1)自治会の運営、管理事業について  
公正館の備品更新、プロジェクター、インターネット環境等の整備について
  - (2)自治会関係施設等管理事業について  
公正館広報掲示板の更新、防犯灯LED化の推進
  - (3)総社市社会福祉協議会への加入状況と福祉委員会の活動について
  - (4)西郡地区の絆を推進する会、公民館活動等からの報告
- 2 山手地域づくり協議会から報告
- 3 平成29年度事業計画・予算案について
- 4 平成29年度の自治会執行体制について
- 5 西郡道路水路を守る会からの事業・報告(平成28年度報告、29年度計画)
- 6 福山、幸山等の共有地管理と自治会等の地縁法人化に関する検討状況について  
(西郡地区の絆を推進する会からの報告)
- 7 新入会員の紹介(26名)
- 8 その他

# 1 平成28年度事業・会計報告について

## (1)自治会運営、管理事業

「西郡地区の絆を推進する会」(絆塾)と協働して、公正館の備品等の整備を行うとともに、インターネットが使用できる環境を整備した。

① 完成後30年を経過し老朽化した公正館関係備品を更新するとともに、プロジェクターを整備し、総会や各種行事を円滑に開催できる設備を整えた。

※プロジェクター、ホワイトボード、ロッカー、センサーライト等

② 絆塾が整備を進めている西郡ホームページ(kizunazyuku.jp)の普及と利用を促進するために計画しているパソコン教室、インターネット・ホームページ利用講座等を円滑に行うため、公正館でインターネットが利用できる環境を整えた。

# 1 平成28年度事業・会計報告について

## (2)自治会関係施設等管理運事業

### ① 広報用掲示板の更新

車の衝突と思われる事故により危険な状態だった公正館の広報用掲示板を更新し、車止めガードパイプを新設した。

### ② 防犯灯LED化の推進

LED防犯灯の更新(10カ所)、新設(7カ所)を行った。

③ ゴミステーションの設置、更新は27年度中に概ね整備できたため見送った。

防犯カメラ設置は設置場所や設置後のメンテナンスの問題があり、警察とも相談の結果見送った。

# 1 平成28年度事業・会計報告について

様式第14号（第15条関係）

平成28年度 決算(案)

西郡自治会

(1)収入の部

(単位:円)

項目	予算額 (A)	決算額 (B)	差 (B)-(A)	備考
繰越金	1,105,872	1,105,872	0	
自治会費	868,800	738,200	-130,600	正会員325名
総社市都市計画課・公園等管理費		58,800		みはらし公園、やすらぎ公園
補助金等(市広報配布補助金)	235,300	263,160	27,860	680円×387戸
地域づくり一括交付金	55,000	55,000	0	
「西郡道路水路を守る会」からの水路清掃協力還付金	358,800	305,792	-53,008	287名×600円 年2回 経費差引き
「西郡道路水路を守る会」からの協力金	500,000	553,008	53,008	
子供会協賛金		5,000		5,000円×10名
総社市社会福祉協議会配分金	101,500	101,500		0203名、加入率62%
農マル園芸 協賛金	100,000	0	-100,000	平成28年度分は4月6日入金済み
総社市 ゴミステーション補助金	170,000	0	-170,000	新設せず
ごみステーション負担金(千円×15戸)	20,000	0	-20,000	新設せず
絆の会 施設整備分担金		200,000	200,000	H29年4月2日 現金受領
			0	
預金利息	100	15	-85	
合計	3,515,372	3,386,347	-129,025	

# 1 平成28年度事業・会計報告について

(2)支出の部

(単位:円)

事項名	内訳の内訳	予算額 (C)	決算額 (D)	差 (C)-(D)	備考
自治会運営費		600,000	578,495	21,505	
会議費(総会費、事務費、役員手当等)		¥100,000	¥80,180	19,820	
管理費(公正館、公園、修繕費等)		¥500,000	¥498,315	1,685	
プロジェクター等購入費	¥269,258				0枠の会と共同購入
公正館無線LAN整備費	¥153,375				0枠の会と共同購入
公正館ホワイトボード、ロッカー	¥64,882				0枠の会と共同購入
公正館建具調整	¥10,800				
自治会関係施設等管理運営事業		1,550,000	1,129,904	420,096	
防犯灯維持管理事業		¥550,000	¥353,592	196,408	
LED防犯灯への更新	10ヶ所				更新単価: ¥19,224円
LED防犯灯の新設	7ヶ所				新設単価: ¥22,896円
光熱費(電気代、ガス代等)		¥300,000	¥234,859	65,141	
公園管理費		¥300,000	¥58,800		
防犯カメラ設置費		¥300,000	¥0	300,000	設置せず
ごみステーション新設費		¥400,000	¥0	400,000	平成28年度は設置せず
広報用掲示板更新(西郡分館)			¥379,058	-379,058	
掲示板設置費、既存物撤去費			¥48,600	-48,600	
車止めガードパイプ新設工事費			¥37,800	-37,800	
ゴミステーション標、掃除道具整備			¥17,195	-17,195	借番ゴミステーション
地域活動活性化事業		791,200	791,200	0	
町内会活動活性化事業		¥210,000	¥210,000	0	
上町内会伝統行事等補助金	3行事	¥56,000			
下町内会伝統行事等補助金	4行事	¥74,000			
新屋敷町内会伝統行事等補助金	3行事	¥40,000			
牛神様子供相撲	年1回	¥40,000			
地域活動補助金		¥161,200	¥161,200	0	
シルバークラブ活動補助金		¥51,200			
ひまわり会活動補助金		¥50,000			
子供会活動補助金		¥60,000			
地域づくり支援補助金		¥220,000	¥220,000	0	
「地語り保存会」活動補助金	¥100,000				
「西郡分館公民館活動」活動補助金	¥100,000				
山手地域づくり負担金	¥20,000				
『地域の絆づくり推進事業』活動負担金		¥200,000	¥200,000	0	
予備費		300,000	0	300,000	
合計		3,241,200	2,499,599	741,601	
収支(1)-(2)		274,172	886,748		平成29年度への繰越金へ

# 1 平成28年度事業・会計報告について

## (3) 総社市社会福祉協議会への加入状況と福祉委員会の活動について

総社市社会福祉協議会への加入促進活動の結果、加入者が平成25年度51名から下記の通り順次増加し、これにより自治会への配分が増加してきたが、平成28年度の加入者は頭打ちとなり、加入率は低下した。

社会福祉協議会の会費は、地域づくり、地域福祉に役立つもので、地元にも還元されるので引き続き加入促進活動が必要と考える。

\* 普通会員会費1名:1,000円 \* 翌年度に入会金の半額が自治会に配分される。

年度	加入者数	加入率	配分金
平成26年度	155	57%	25,500
平成27年度	203	68%	77,500
平成28年度	203	63%	101,500

## 1 (4) 西郡地区の絆を推進する会からの報告

「西郡地区の絆を推進する会」は、

子どもたちから高齢者までが安心して生活し、活発に交流し、将来を展望できる西郡をつくるため、地域の諸団体が協働して地域の課題を考え、解決するための共通基盤を創生する。

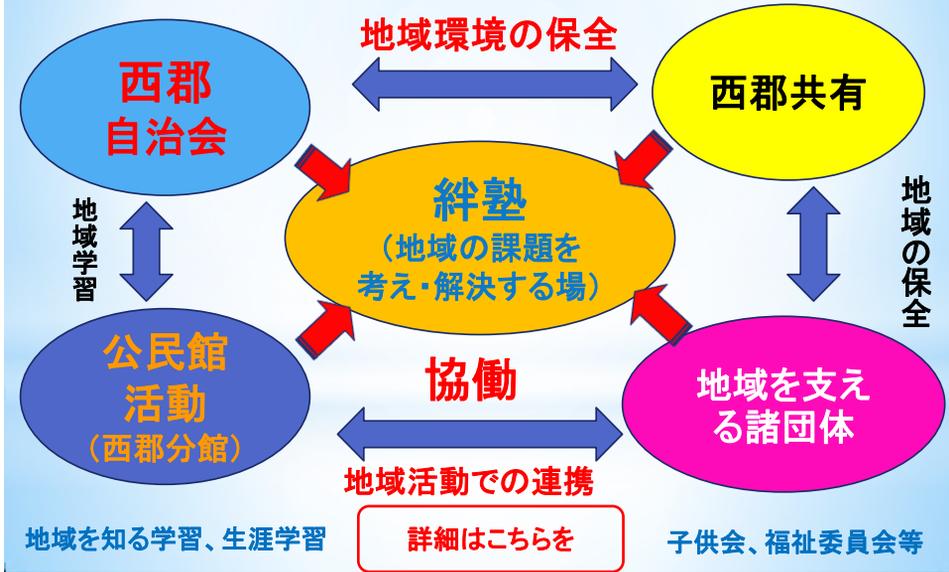
(1) 総社市との合併11年を経て、新たに居を定める住民が急増する西郡地区において、地域の歴史や伝統を新たな住民や若い世代に継承し、今まで以上に住民が強い絆と優しさで結ばれた活気ある西郡をつくる。

(2) 地域の活動を支えている自治会、西郡共有、公民館分館活動等の諸団体の力を結集し、地域の現状と将来を考え、住みよい地域をつくるための共通基盤(プラットフォーム)として機能する『絆塾』をつくり、地域の懸案事項を協働して考え、解決策を提案する。

(3) 住民が必要とする情報を的確に伝え、失われつつある地域の歴史、伝統、くらしなどを記録・蓄積し、収集した情報を住民に的確に提供・還元・活用できるシステムを整備し、地域の財産として次世代に継承する。

(4) 地域づくりや情報化に意欲ある若手を発掘し、地域の将来を支える後継者を育成し、安全で安心して暮らせる西郡をつくる。

# 活動のスキーム (地域団体との連携と協働)



## 1 (4) 西郡地区の絆を推進する会 (平成28年度の成果)



## 1 (4) 西郡地区の絆を推進する会(平成28年度の成果)

### 上組春祈禱を

行いますので、  
ご出席をお願いします。

記

場所： **牛神様** (雨天の場合は、公正館)

日時： 4月9日(日) 午前10時～



連絡先： 上3組 劍持 伸禮 (93-8061)

### 自治会総会

共有総会を行います  
ので、多くの皆様の参加  
をお願いします。

記

場所： 西郡分館(公正館)

日時： 4月23日(日) 午前  
共有(9時～)、自治会(10時～)



連絡先： 会長 劍持 都夫 (080-1922-5459)

## 1 (4) 西郡地区の絆を推進する会(平成29年度の計画)

- オフトークに換わる広報手段として、ホームページ(kizunazyuku.jp)を開設し、慶弔情報等きめ細かな情報を西郡地区に提供する。
- ホームページは、西郡地区の諸団体(自治会、西郡共有、PTA、子供会、婦人会、シルバークラブ、消防団など)が共同利用できるものとする。将来的には、山手地区や総社地区の地域団体の共同利用にも配慮する。
- 絆塾ニュースの配布、広報板を活用したポスター掲示などによる広報の充実、継続
- 子どもたちから高齢者まで楽しんで参加できる行事の開催  
**公民館西郡分館活動と連携**
- 新住民や若い世帯が求める情報をまとめた『西郡の歴史とくらし』(くらし編)の発刊
- 福山、幸山などの共有地の保全と活用を目的とした自治会及び西郡共有の法人格取得の検討(最後に、検討状況を報告します。)



## 1 (4) 平成29年度の西郡分館運営委員について

西郡分館公民館活動 (西郡分館運営委員)			
平成28年		平成29年	
分館館長	板野 誠	分館館長	板野 誠
主 事	新谷 修	主 事	新谷 修
運営委員	翺持 亨	運営委員	翺持 亨
運営委員	守安美樹	運営委員	守安美樹
運営委員	北村 美和子	運営委員	小倉 葉子
運営委員	翺持 堅志	運営委員	翺持 堅志
運営委員	守安 一彦	運営委員	阿部 英志
運営委員	栢野 勝行	運営委員	佐田 和彦
運営委員	江口 真由美	運営委員	上田 健太郎
運営委員	酒井 康光	運営委員	守安 正章
運営委員	守安 信博	運営委員	翺持 郁夫
運営委員	風早 アキ子	運営委員	新谷 朋子
運営委員	山形 則子	運営委員	久保 道代
運営委員	久保 道代	運営委員	宮崎 美加
運営委員	新谷 朋子	運営委員	風早 貴子
運営委員	大熊 和子	運営委員	新谷 玲子
運営委員	守安 むつ子	運営委員	守安 むつ子

## 2 山手地域づくり協議会から報告

1)生活環境部会	クリーン作戦・カーブミラー清掃	3/5
2)体育部会	山手スポーツ大会・吉備路ウォーキング	9/25、11/6
3)観光部会	きびじ大鍋	11/6
4)広報部会	広報紙の編集	
5)防災部会	地域の安全と安心を考える(放水、AED操作)	8/21
6)十日町やまで友好交流	実行委員会への参画 7月に歓迎会と接待、2月に十日町出発	
7)夏まつりやまで	運営補助及び踊り講習会の開催	
8)山手健康福祉フェア	市民への健康福祉の重要性の啓蒙活動	3/12
9)吉備路マラソン	コース役員の派遣等	2/26
10)山手地域づくり協議会	担当副会長: 阿部 英志	
11)選挙管理委員会	選挙立会人: 守安 稔、上田 健太郎、杉原 直樹	

### 3 平成29年度事業計画・予算案について

(1)収入の部				(単位:円)
項 目	H29予算額 (A)	H28実績額 (B)	差 (A)-(B)	備 考
繰越金	886,748	1,105,872	-219,124	
自治会費	792,000	738,200	53,800	正会員330名(H28年 325戸)
補助金等(市広報配布補助金)	282,880	263,160	19,720	680円x416戸
地域づくり一括交付金	55,000	55,000	0	
「西郡道路水路を守る会」からの水路清掃協力還付金	358,800	305,792	53,008	287名x600円 年2回
「西郡道路水路を守る会」からの協力金	500,000	553,008	-53,008	
公園管理費		58,800		H29年度より直接町内会へ交付予定
総社市社会福祉協議会配分金	101,500	101,500		0203名、加入率68%(H27実績)
農マル園芸 協賛金	200,000	0	200,000	H28年度分100,000円を含む
総社市 ゴミステーション補助金	170,000	0	170,000	新設した場合
ゴミステーション負担金(千円x20戸)	20,000	0	20,000	新設した場合
その他		205,000	-205,000	
預金利息		20	15	5
合 計	3,366,948	3,386,347	-19,399	

### 3 平成29年度事業計画・予算案について

(2)支出の部				(単位:円)
事 項 名	H29予算額 (C)	H28実績額 (D)	差 (C)-(D)	備 考
自治会運営費	800,000	578,495	221,505	
会議費(総会費、事務費、役員手当等)	¥100,000	¥80,180	19,820	
管理費(公正館、公園、修繕費等)	¥500,000	¥498,315	1,685	パソコン他
調査費(認可地縁法人化等)	¥200,000	0	200,000	相続人調査、司法書士、弁護士相談料
自治会関係施設等管理運営事業	1,035,680	1,129,904	-94,224	
防犯灯維持管理事業		¥535,680	¥353,592	
LED防犯灯への更新	¥19,224	10		
LED防犯灯への新設	¥22,896	15		
光熱費(電気代、ガス代等)	¥300,000	¥234,859	65,141	
ゴミステーション整備費	¥100,000	¥0	100,000	修繕
広報用掲示板整備費	¥100,000	¥465,458	-365,458	修繕、照明設置
その他		¥75,995		
地域活動活性化事業	773,200	791,200	-18,000	
町内会活動活性化事業	¥192,000	¥210,000	¥-18,000	
上町内会伝統行事等補助金	2行事 ¥38,000			城根地蔵様お接待中止
下町内会伝統行事等補助金	4行事 ¥74,000			
新屋敷町内会伝統行事等補助金	3行事 ¥40,000			
牛神様子供相撲	年1回 ¥40,000			
地域活動活性化事業	¥161,200	¥161,200	¥0	
シルバークラブ活動補助金	¥51,200			
ひまわり会活動補助金	¥50,000			
子供会活動補助金	¥60,000			
地域づくり活性化支援事業	¥220,000	¥220,000	¥0	
「地踊り保存会」活動補助金	¥100,000			
「西郡分館公民館活動」活動補助金	¥100,000			
山手地域づくり負担金	¥20,000			
『地域の絆づくり推進事業』活動負担金	¥200,000	¥200,000		地域に残る長期的課題の解決
予備費	300,000		300,000	
合 計	2,908,880	2,499,599	409,281	
収 支 (1)-(2)	458,068	886,748		平成29年度への繰越金へ

## 4 平成29年度の自治会執行体制について

平成29年度自治会役員				平成29年度福祉委員会委員			
組	役名	部会	評議員	組	組	部会	評議員
上-1		体育	劔持 護	(委員長)	上-4		劔持 晴美
上-2	選挙立会人	体育	守安 稔				久保 尚子
上-3	副会長	生活環境	劔持 伸補		下-5		北村 美和子
上-4		生活環境	劔持 祐一	福祉	新-4		新谷 仁子
下-1		観光	芥 郷子		新-1		守安 澄恵
下-2	会 長	広報	劔持 郁夫	委員	下-8		劔持 武子
下-3		観光	久保 和子		下-4		劔持 眸
下-4	地域づくり担当副会長	防災	阿部 英志		下-10		小倉 葉子
下-5		生活環境	角田 勝彦				
下-6	選挙立会人	生活環境	上田 健太郎	民生委員	下-3	西郡784-3	久保 和子
下-7		体育	久保 吉一	児童委員	下-8	西郡822	守安 美智子
下-8		観光	劔持 正人	主任児童委員	上-4	西郡976-1	劔持 江利奈
下-9		体育	佐田 和彦	上-3	監 事	前評議員	守安 道宜
下-10		観光	金田 崇	新-2	監 事	前評議員	守安 信博
新-1	会計担当副会長	広報	守安 正章	下-1	顧 問	前会長	劔持 堅志
新-2		生活環境	山本 節夫	上-2	顧 問	前会計	守安 陽子
新-3	選挙立会人	防災	杉原 直樹	新-4	顧 問	前副会長	太田 幸男
新-4		体育	久保 信博	下-6	顧 問	前地域づくり	遠藤 晃永
下-4	土木担当員	一区	風早 辰巳	下-7	土木担当員	二区	大熊 勝義

## 4 平成29年度の自治会執行体制について

④自治会選出・関係役員の紹介				敬称は省略させていただきます。			
総社市山手まちづくり協議会委員 2名							
平成28年	劔持 章人	守安 聖氏	平成28年度中に解散				
山手公民館運営審議委員 1名							
平成28年	劔持 郁夫	平成29年	劔持 郁夫				
地域づくり協議会委員 1名							
平成28年	阿部 英志	平成29年	阿部 英志				
十日町・やまて友好交流実行委員会							
平成28年	阿部 英志	平成29年	阿部 英志				
愛育委員 風早 久美、守安 初子、劔持 千代子、新谷 玲子、吉原 由利							
栄養委員 守安 むつ子、劔持 洋子、守安 美智子							
ご協力の各会長							
ひまわり会会長 田中 悦子		シルバークラブ会長 守安 睦夫		こども会会長 高谷 栄里加			

## 5 西郡道路水路を守る会からの 事業・報告

平成28年度の報告

平成29年度の計画

総会資料の参照

## 6 福山、幸山等の共有地管理と 自治会等の地縁法人化に関する 検討状況について

下記共有総会報告に掲載  
(西郡地区の絆を推進する会からの報告)

平成29年度

# 西郡共有総会

自治会総会に先立って開催された共有の総会では、「西郡地区の絆を推進する会」から、福山、幸山等を永続的に管理することを目的に自治会、共有等を地縁法人化して管理することのについての検討結果を報告させていただきました。

総会資料の参照

西郡共有地を自治会が  
所有・管理することの検討の経緯 ご報告

平成29年4月23日(日)

西郡共有総会、西郡自治会総会

西郡地区の絆を推進する会

## 背景・理由

- ・共有での管理が限界 ⇒ 自治会へ要請  
(高齢化や後継者難による会員減少が顕著)
- ・福山や幸山などの利用、活用の変化  
(健康づくり、社会教育、交流の場として)
- ・地域の財産は地域の皆さんで守りたい。

## メリットとデメリット <共有>

### メリット

- ・西郡の貴重な財産である福山、幸山などの共有地を安定的に管理活用ができるようになる。
- ・自治会の名義で共有地の登記が可能となるので相続の登記など煩わしさがなくなる。

### デメリット

- ・登記簿記載の共有者としての権利が無くなる。
- ・今後、承諾をお願いする必要がある法定相続人の範囲等によっては、予想外の時間と費用がかかる可能性がある。

## メリットとデメリット <自治会>

### メリット

- ・西郡の貴重な財産である福山、幸山などの共有地を安定的に管理活用ができるようになる。
- ・自治会が法人格を持つことにより、自治会の名義で預金、不動産、備品等を所有できるようになる(現在は、会計等の個人名義で所有している)。

### デメリット

- ・自治会に共有地の管理義務や認可地縁団体としての総社市への報告義務が発生する。  
(共有地の保全管理作業、総会、評議員会、会員名簿、事業内容等の記録、報告等)

## 認可地縁団体とは

- ・**地縁団体** ⇒自治会や町内会等が該当  
市町村内の一定区域に住所を有する者の地縁に基づいて形成された団体
- ・**認可地縁団体**  
市への一定の手続きにより地縁団体が法人格を取得し、団体名で不動産登記できる
- ・**申請可能団体**⇒地縁団体、不動産保有する等

## 共有とは

- ・名称について

薪確保のために取得していた清音(三因)と山手(西郡)との共有権を大正期に分割し、西郡代表名義で所有権登記を完済して、共同所有権を確保し、共有物を所有した意味。

(「西郡共有の始まりとその記録」より。H10年3月末日)

- ・西郡共有規約(西郡共有財産管理取扱規約)
- ・共有地面積 約334千m<sup>2</sup>(福山、幸山頂上ほか)
- ・共有会員 約150人(登記時)→121人(今年4/1)